



LE CLOS ST GERMAIN

LES MONTS D'OR

APPARTEMENTS RÉSIDENTIELS



DECORATION INTERIEURE



LE CLOS
ST GERMAIN
LES MONTS D'OR



Au cœur d'un paysage forestier sur les bords de Saône au sommet des Monts d'Or.

BIENVENUE CHEZ VOUS

Typique des Monts d'Or, son bourg historique a été édifié au 19ème siècle et révèle d'anciennes ruelles et des passages pittoresques.

Les promenades dans le village sont agréables en toute saison et peuvent s'avérer sportives lorsqu'on entreprend les montées menant vers l'église ou vers les Monts d'Or ! Saint-Germain-au-Mont-d'Or préserve son patrimoine médiéval d'exception et offre une programmation culturelle variée : théâtre, concerts classiques et de musique moderne.





LE CLOS
ST GERMAIN
LES MONTS D'OR



ELIGIBLE LOI PINEL
ELIGIBLE DEFICIT FONCIER

Une qualité de vie unique

LE PROGRAMME

DANS UN JARDIN INTIME ET DISCRET EN RETRAIT DES TRÉPIDATIONS, LE CLOS ST GERMAIN EST UNE RESIDENCE SITUÉE DANS UN ECRIN DE VERDURE POUR VOUS OFFRIR TOUTE LA QUIÉTUDE DES MONTS DU LYONNAIS. CADRE PAISIBLE ET PROTÉGÉ DU TUMULTE DE LA VILLE.



LE CLOS
ST GERMAIN
LES MONTS D'OR



ELIGIBLE LOI PINEL
ELIGIBLE DEFICIT FONCIER



Appartements et Duplex



LE CLOS
ST GERMAIN
LES MONTS D'OR



ST GERMAIN AU MONT D'OR

Le charme de la vie de village

SITUÉE À 30 KM DE LYON, SAINT GERMAIN AU MONT D'OR OFFRE UN CADRE DE VIE PRIVILÉGIÉ. ESPRIT VILLAGE ET NATURE QUI SÉDUIT PAR SON ENVIRONNEMENT CALME.

VOUS APPRECIEREZ LE CHARME DE CE JOLI PETIT VILLAGE DES MONTS D'OR POUR SA PAISIBILITÉ.

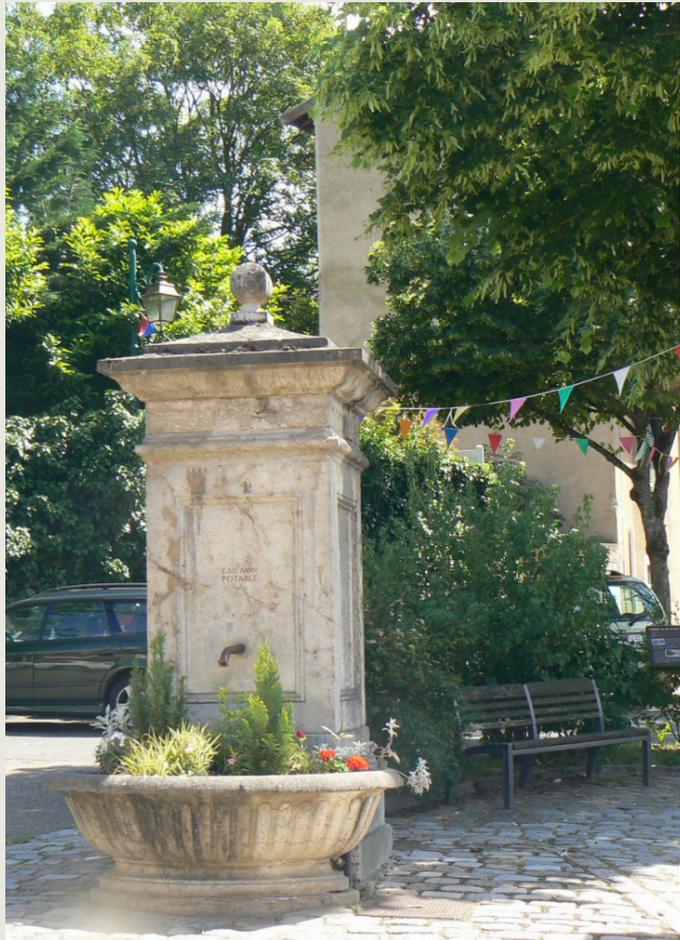


Un décor contemporain



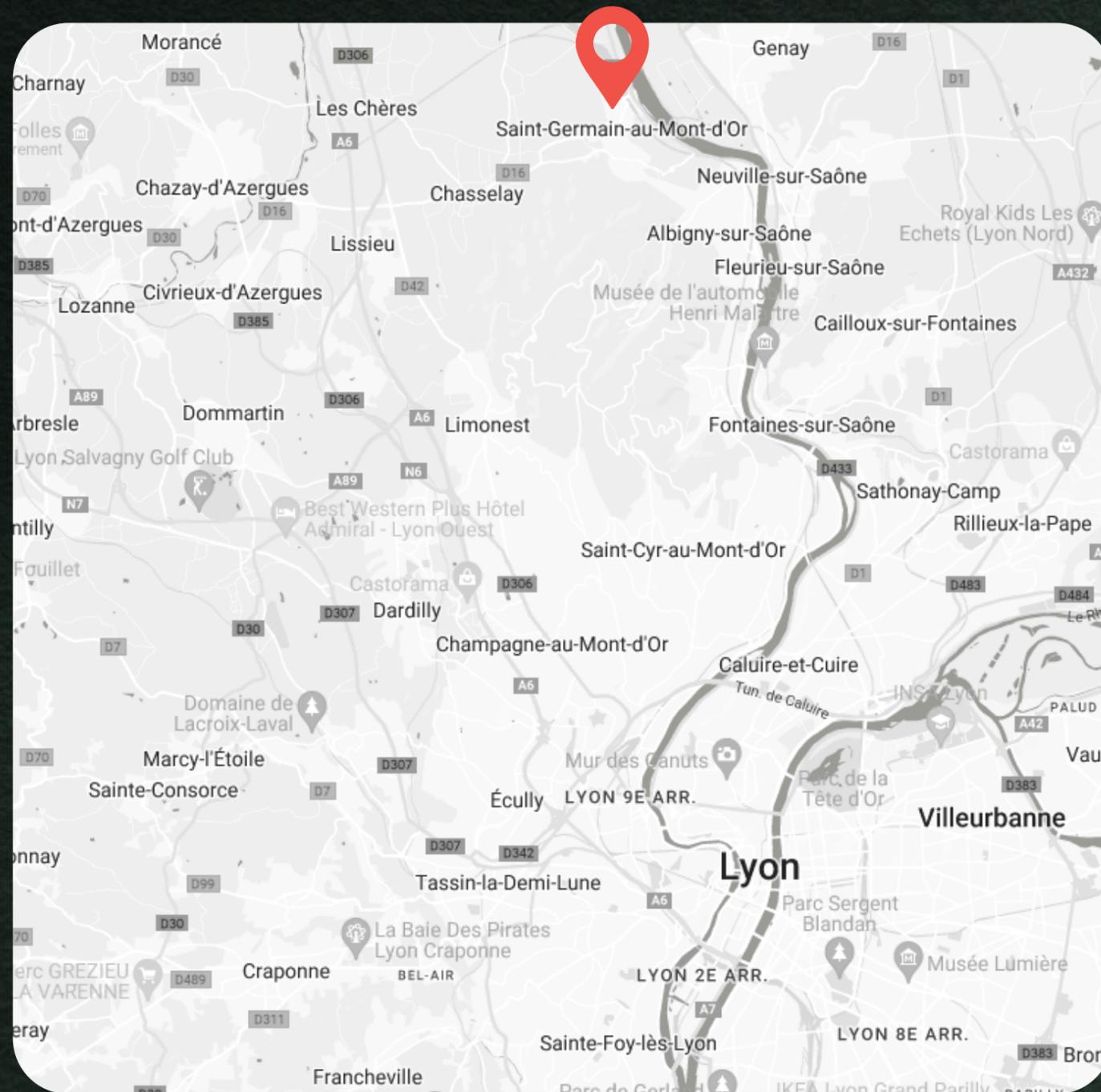


Un bien-être au quotidien



Bien vivre à proximité de Lyon

- 1- Le Village de St Germain
- 2- Centre Commercial Leclerc Genay
- 3- Ecoles maternelles, primaires, collège, école supérieure
- 4- Commerces
- 5- Transports en commun



LE CLOS ST GERMAIN

LES MONTS D'OR

Accès transports

- A 30 MIN. DE LA PRESQU'ILE DE LYON
- A 15MN DE PERRACHE EN TRAIN
- A PROXIMITE DE LA SAÔNE
- TRANSPORTS EN COMMUN



LE CLOS
ST GERMAIN
LES MONTS D'OR



DECORATION INTERIEURE



FONCIERE
ANASKY

www.anasky.fr